



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA BARAGANUL
CONSILIUL LOCAL



*Comuna Bărăganul , str.Victoriei nr. 15 , cod:817005 Tel: 0239-663009;
fax.0239-663103; e-mail : primariabaraganulbr @yahoo.com*

Hotararea nr. 71

Din 29.11.2024

Privind: Aprobarea vânzării directe către Florea Ion casatorit cu Florea Laura a imobilului teren în suprafață de 839 m.p. situat în comuna Bărăganul, Cvartal 57, P.1122, strada Bradului, nr. 8, ce aparține domeniului privat al comunei Bărăganul, județul Brăila
Consiliul local Baraganul, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.11.2024

Având în vedere:

- Cererea cu nr. 7166 din 15.11.2024 formulată de numitii Florea Ion si Florea Laura;
- Contractul de vanzare cumparare nr. 1941 din 02.09.2024;
- Actul additional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 2179 din 04.06.2003;
- Contractul de cesiune nr. 5344 din 04.09.2024
- Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 75876 din 29.12.2023;
- Certificatul fiscal nr. 7270 din 21.11.2024;
- Raportul de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. nr. 4703 din 07.08.2024
- Raportul de specialitate nr. 7386 din 21.11.2024 întocmit de secretarul general al comunei Baraganul, judetul Braila;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Baraganul, judetul Braila, nr. 7387 din 21.11.2024;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul C.L. Baraganul;

În conformitate cu: Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) raportat la alin. (6), lit. b) ale aceluiași articol, art. 363, alin. (1) și art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul: Art. 139, alin. (3), lit. g), art.196, alin. (1), lit. a) și art. 198, alin. (1) și (2) din același act normativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă către Florea Ion casatorit cu Florea Laura a imobilului teren în suprafață de 839 m.p. situat în comuna Bărăganul, Cvartal 57, P. 1122, strada Bradului, nr. 8, ce aparține domeniului privat al comunei Bărăganul, județul Brăila .

Art. 2. Prețul vânzării este cel stabilit prin raportul de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. nr.4703 din 07.08.2024.

Art. 3. Se împuternicește domnul Daniel Mihail Sandu, primarul comunei Bărăganul, județul Brăila, în vederea semnării la biroul notarial a contractului de vanzare cumparare prin care U.A.T. comuna Baraganul vinde direct catre Florea Ion, Florea Laura, terenul in suprafata de 839 m.p., situat in comuna Baraganul, Cvartal 57, P. 1122 apartinand domeniului privat al U.A.T. Baraganul, judetul Braila

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința persoanelor interesate , prin grija secretarului general al comunei Bărăganul.

**Presedinte de sedinta,
Consilier local,
Mihaela Ghiorghita**

**Contrasemneaza,
Secretar general comuna,
Laurentiu Teodor Croitoru**